

Số: 355/TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 05 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 152 và số 153/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Thông báo số 327/TB-THADS ngày 31/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục THADS quận Liên Chiểu đã thực hiện chấm điểm các tổ chức thẩm định giá có hồ sơ đăng ký, nay thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn: **Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Đà Nẵng.**

Địa chỉ: Số 426 Hoàng Diệu, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

2. Tổng số điểm của tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn: 94 điểm.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

TT	NỘI DUNG	Cty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính BTC Miền Trung	Cty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Đà Nẵng
I	Năng lực pháp lý	11	14
1	Là doanh nghiệp TĐG được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.	3	5
2	Doanh nghiệp có thẩm định viên hành nghề tại doanh nghiệp, được doanh nghiệp đóng BHXH và được Bộ Tài chính thông báo đủ điều kiện hành nghề	4	4
3	Thời gian hoạt động của doanh nghiệp	4	5
II	Năng lực kinh nghiệm	58	60

1	Hồ sơ thẩm định giá trong thời gian 6 tháng gần nhất tương tự với tài sản kê biên, đã phát hành báo cáo, chứng thư thẩm định giá	15	15
2	Mức độ tuân thủ pháp luật trong lĩnh vực thẩm định giá	10	10
3	Thời gian cam kết báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá	5	5
4	Thời gian cam kết giải trình khiếu nại, thắc mắc liên quan đến kết quả thẩm định giá	10	10
5	Ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý hoạt động thẩm định giá	9	10
6	Kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố	9	10
III	Năng lực tài chính	14	15
1	Có biểu giá dịch vụ cố định được ban hành công khai trên Website của Công ty	5	5
2	Cam kết về biểu phí thẩm định giá thấp	4	5
3	Doanh thu bình quân từ dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp thẩm định giá trên báo cáo tài chính 3 năm gần nhất	5	5
IV	Tiêu chí khác (Doanh nghiệp mới khởi nghiệp; vai trò đóng góp xã hội của doanh nghiệp; điều kiện đặc thù của địa phương;...)	8	5
Tổng số điểm		91	94

Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Đà Nẵng đến tại Chi cục THADS quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng (số 324 Hồ Tùng Mậu, Đà Nẵng) để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS;
- Đương sự;
- Tổ chức TĐG được lựa chọn;
- Lưu VT, HS-THA.



CHAP HÀNH VIÊN

Nguyễn Chung